

**Акционерное общество «Сбер Управление Активами»
 сообщает о выплате дохода по инвестиционным паям Закрытого паевого
 инвестиционного фонда недвижимости «Коммерческая недвижимость»**

Полное фирменное наименование управляющей компании:	Акционерное общество «Сбер Управление Активами», далее – «Управляющая компания»
Сокращенное фирменное наименование Управляющей компании:	АО «Сбер Управление Активами»
Место нахождения Управляющей компании:	город Москва
ИНН Управляющей компании:	7710183778
Номер лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, выданной Управляющей компании, и дата ее выдачи:	лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00010 от 12 сентября 1996 года
Наименование лицензирующего органа:	Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг
Адреса в сети «Интернет», используемые Управляющей компанией для раскрытия информации (сайт Управляющей компании и информационного агентства):	http://www.sberbank-am.ru; https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=6731&type=10
Название и тип паевого инвестиционного фонда, номер и дата регистрации правил доверительного управления, наименование органа, зарегистрировавшего правила доверительного управления:	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Коммерческая недвижимость» (правила доверительного управления зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам 25 августа 2004 года за № 0252-74113866), далее – Фонд
Дата возникновения обязательства по выплате дохода:	31 декабря 2020 года
Сумма дохода по одному инвестиционному паю, подлежащая выплате:	6.13624562738898 рублей
Порядок и сроки выплаты дохода:	доход выплачивается владельцам инвестиционных паев Фонда исходя из количества принадлежащих им инвестиционных паев на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода. Указанный список лиц, имеющих право на получение дохода, составляется на основании данных реестра

	<p>владельцев инвестиционных паев Фонда по состоянию на 31 декабря 2020 года.</p> <p>Доход по инвестиционному паю Фонда выплачивается за отчетный период с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года.</p> <p>Выплата дохода осуществляется в течение 45 (сорок пять) дней, начиная с третьего дня с даты составления списка лиц, имеющих право на получение дохода, путем безналичного перечисления денежных средств на банковский счет, указанный в реестре владельцев инвестиционных паев Фонда.</p> <p>Планируемый срок выплаты дохода: не позднее 16 февраля 2021 года.</p>
--	---

Получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29 ноября 2001 года № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу: Российская Федерация, 121170, город Москва, Поклонная улица, дом 3, корпус 1, этаж 20, по телефону: 8 (495) 258-05-34 или в сети Интернет по адресу: <http://www.sberbank-am.ru>. Информация, подлежащая опубликованию в печатном издании, публикуется в журнале «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Генеральный директор

_____ /Е.Ю. Зайцев/